

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Кузбыхева ул. д. 14

Общая площадь дома (кв.м): 4300,7
 Год постройки: 1914
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплосчетчика (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 281 738,65 в т.ч. задолженность по тек. ремонту -27254,42 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	34 688,94	217 966,32	217 966,44	218 863,59		38 517,53	179 448,91
Содержание общ. имущ. МКД		376 963,43	376 963,43	378 686,58		518 475,29	-141 511,86
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	79 838,55	
					Транспортные расходы	11 063,40	
					Аварийное обслуживание	51 313,20	
					Следобезопасность: ОТ и ТБ	6 627,67	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 983,21	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	8 907,33	
					трубоочистные работы	1 273,33	
					техническое обслуживание лифтовой системы	5 902,60	
					проверка манометров (установка)	1 731,40	
					Обработка снега и наледи (подъезд)	126 282,00	
					Уборка и вывоз снега (подъезд)	13 743,36	
					Уборка лестничных клеток	43 757,69	
					Вывоз твердых бытовых отходов	143 350,33	
					Накладные расходы	30 708,55	
Уборка и сан. очистка земельного участка		55 349,76	55 349,76	55 603,96		85 387,07	-30 037,31
Эксплуатация коллективных ПУ		34 754,76	34 754,76	34 615,21		33 017,02	1 737,74
Содержание и ремонт ГЗУ		18 487,80	18 487,80	17 807,26		18 487,80	0,00
Содержание и ремонт лифтов		36 257,39	36 257,39	31 922,67		23 187,12	13 070,27
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		24 027,60	24 027,60	24 010,99		20 309,54	3 718,06
Управление многоквартирным домом		50 630,52	50 630,52	50 719,75		59 067,74	-8 437,22
ИТОГО по дому		814 437,58	814 437,70	812 230,01		796 449,11	17 998,59
Полная задолженность дома по квартплате							281 738,65

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.